

Information från BoKlok till boende i Brf BoKlok Lännbohöjden

Hej,

Förra året utfördes en besiktning av golven i era bostäder. Det visade sig att golven inte är av tillfredsställande kvalitet och efter den besiktningen som gjordes av Anders Carlsson, en oberoende besiktningsman från GBR (Golvbranschen Riksförbund), beslutade BoKlok att golven som besiktningsmannen bedömer som **Underkänt** enl GBR:s riktlinjer ska bytas.

De utrymmen i lägenheten som har fått bedömning **Åtgärdas** kommer att åtgärdas med den metod som är anpassad för felet.

Det nya golvet som ska läggas är ett laminatgolv från Pergo, Nature Honey Oak plank L0401-04085 och kommer att bytas av Miljöhallen Golv AB i Jönköping. Golvet kommer att lägga i rummets längdriktning. Innan Miljöhallen Golv AB kan lägga golvet behöver möblerna flyttas och detta kommer Miljöhallen Golv AB att hjälpa till med. Möblerna stannar kvar i bostaden men flyttas runt mellan olika rum. Det går alltså bra att bo kvar i sin bostad under tiden.

Ifall utrymme inte finns i lägenheten för att kunna flytta möbler från ett rum till ett annat kommer möblerna att ställas ut på loftgången. Det sker endast om vädret tillåter.

Är det enskilda rum som golvet ska bytas i utförs det arbetet under en och samma arbetsdag. I de fall där ett flertal ytor eller t o m samtliga ytor i lägenheten ska bytas kommer arbetet att beroende på storlek av lägenhet att ta ca 1,5 dag.

Lägenheten städas alltid av Miljöhallen Golv AB efter slutförd åtgärd/slutet på arbetsdag.

Ni behöver dock själva packa ner eventuella inredningsdetaljer, glas och porslin, för att skydda detta. BoKlok/Miljöhallen kommer förse er med flyttkartonger.

**Detta arbete kommer att påbörjas Måndag 11/4.
Se schemat nästa sida.**

Med vänliga hälsningar
Projektledare efterservice
Donald Jonasson
donald.jonasson@boklok.se

Schema

Sätt låset i serviceläge om du/ni lämnar lägenheten på morgonen och inte har för avsikt att vara hemma någon gång under dagen.

Schemat anger en **preliminär** tid/vecka som är planerat för just det huset. Arbetet kan ta kortare tid och då kommer **golvläggarna att planera/boka med de som det berör.**

KOM IHÅG! Sätt låset i serviceläge om du/ni inte är hemma dagtid under den veckan som schemat säger.

Vecka 15-16	Vecka 17	
Hus A, Fidravägen:	Hus C, Fidravägen:	Vecka 20
67	47	Hus E, Fidravägen:
69	49	33
71	51	35
73	53	37
75	55	39
Vecka 16	Vecka 18-19	
Hus B, Fidravägen:	Hus D, Fidravägen:	Vecka 20
57	23	Hus F, Fidravägen:
59	25	35
61	27	41
63	29	43
65	31	